

Số: ... /QĐ-BQL

..., ngày ... tháng ... năm ...

QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN QUẢN LÝ ...

Về việc giao đất ...

TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của ... tại Đơn xin giao đất ngày ... tháng ... năm ...,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Giao cho ... (ghi tên và địa chỉ của người được giao đất) ... m² đất tại Khu công nghệ cao (Khu kinh tế) ... thuộc xã (phường, thị trấn) ..., huyện (quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh) ..., tỉnh (thành phố trực thuộc Trung ương) ... để sử dụng vào mục đích ...

Thời hạn sử dụng đất là ... năm, kể từ ngày ... tháng ... năm ... đến ngày ... tháng ... năm ...

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính (hoặc tờ trích đo địa chính) số ..., tỷ lệ ... do Ban Quản lý khu công nghệ cao (Khu kinh tế) lập ngày ... tháng ... năm ...

Mức thu tiền sử dụng đất là ... đồng/m²./

Những hạn chế quyền của người sử dụng đất (nếu có): ...

Điều 2: Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, ... (ghi Thủ trưởng Phòng, ban chức năng thuộc Ban Quản lý Khu công nghệ cao/Khu kinh tế) có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất và phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Gửi trích lục bản đồ địa chính (hoặc trích đo địa chính) đến cơ quan tài nguyên và môi trường để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;
3. Xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;
4. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Điều 3:....(ghi Thủ trưởng các Phòng, ban chức năng thuộc Ban Quản lý Khu công nghệ cao hoặc Khu kinh tế) và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ
(Ký tên, đóng dấu)